



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	974551	-	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria M	Provisão de Unidades Habitacionais no Município de Presidente Epitácio - SP

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTE	6.371.978,74	% Período:	5,78%	6,23%	10,64%	2,94%	6,18%	3,28%	1,94%	4,92%	8,14%	2,15%	7,39%	8,07%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	96.234,16	% Período:	39,54%							14,59%			45,87%	
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	892.787,32	% Período:	36,96%							15,22%			47,83%	
1.3.	SUPRAESTRUTURA	493.052,38	% Período:		36,96%						15,22%				47,83%
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	1.093.141,70	% Período:		19,66%				17,29%		8,10%		7,12%		25,45%
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	1.114.292,96	% Período:			36,96%						15,22%			
1.6.	REVESTIMENTOS	905.288,74	% Período:				18,75%	8,72%	2,17%	7,31%		11,31%	3,90%		
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	584.453,00	% Período:				3,05%	33,90%				15,22%			
1.8.	INSTALAÇÕES	1.158.607,98	% Período:			22,99%		10,10%		3,87%		13,62%	1,59%		
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	34.120,50	% Período:							36,96%			15,22%		
2.		-	% Período:												
Total: R\$ 6.371.978,74															
Período:	%:			5,78%	6,23%	10,64%	2,94%	6,18%	3,28%	1,94%	4,92%	8,14%	2,15%	7,39%	8,07%
	Repassse:	345.357,31		372.724,42	636.424,20	176.069,90	369.862,08	195.847,39	116.048,66	294.156,30	486.852,54	128.427,79	442.141,98	482.349,25	
	Contrapartida:	22.637,58		24.431,45	41.716,51	11.541,08	24.243,82	12.837,47	7.606,79	19.281,44	31.912,35	8.418,22	28.981,64	31.617,17	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	367.994,89		397.155,87	678.140,71	187.610,98	394.105,90	208.684,86	123.655,45	313.437,74	518.764,89	136.846,01	471.123,62	513.966,42	
Acumulado:	%:			5,78%	12,01%	22,65%	25,59%	31,78%	35,05%	37,00%	41,91%	50,06%	52,20%	59,60%	67,66%
	Repassse:	345.357,31		718.081,73	1.354.505,93	1.530.575,83	1.900.437,91	2.096.285,30	2.212.333,96	2.506.490,26	2.993.342,80	3.121.770,59	3.563.912,57	4.046.261,82	
	Contrapartida:	22.637,58		47.069,03	88.785,54	100.326,62	124.570,44	137.407,91	145.014,70	164.296,14	196.208,49	204.626,71	233.608,35	265.225,52	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	367.994,89		765.150,76	1.443.291,47	1.630.902,45	2.025.008,35	2.233.693,21	2.357.348,66	2.670.786,40	3.189.551,29	3.326.397,30	3.797.520,92	4.311.487,34	
Administração Local:															

Presidente Epitácio/SP

Local

quinta-feira, 10 de julho de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Thaís Barbosa da Silva

CREA/CAU: 5071398213

ART/RRT: 2620251317222



Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	974551	-	Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria M	Provisão de Unidades Habitacionais no Município de Presidente Epitácio - SP

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27	01/28	02/28	03/28	04/28	05/28	06/28
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTE	6.371.978,74	% Período:	13,77%	3,81%	8,00%	4,24%	0,91%	1,60%						
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	96.234,16	% Período:												
1.2.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	892.787,32	% Período:												
1.3.	SUPRAESTRUTURA	493.052,38	% Período:												
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	1.093.141,70	% Período:				22,38%								
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	1.114.292,96	% Período:	47,83%											
1.6.	REVESTIMENTOS	905.288,74	% Período:		24,27%	11,29%	2,81%		9,46%						
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	584.453,00	% Período:		3,95%	43,88%									
1.8.	INSTALAÇÕES	1.158.607,98	% Período:	29,75%		13,06%		5,01%							
1.9.	COMPLEMENTAÇÕES	34.120,50	% Período:						47,83%						
2.		-	% Período:												
Total: R\$ 6.371.978,74				%:	13,77%	3,81%	8,00%	4,24%	0,91%	1,60%					
Período:	Repassa:	823.607,78		227.855,17	478.645,04	253.449,57	54.501,58	95.679,04							
	Contrapartida:	53.986,08		14.935,51	31.374,36	16.613,19	3.572,48	6.271,60							
	Outros:	-		-	-	-	-	-							
	Investimento:	877.593,86		242.790,68	510.019,40	270.062,76	58.074,06	101.950,64							
	%:	81,44%		85,25%	93,25%	97,49%	98,40%	100,00%							
Acumulado:	Repassa:	4.869.869,60		5.097.724,77	5.576.369,81	5.829.819,38	5.884.320,96	5.980.000,00							
	Contrapartida:	319.211,60		334.147,11	365.521,47	382.134,66	385.707,14	391.978,74							
	Outros:	-		-	-	-	-	-							
	Investimento:	5.189.081,20		5.431.871,88	5.941.891,28	6.211.954,04	6.270.028,10	6.371.978,74							
	Administração Local:														

Presidente Epitácio/SP
Local
quinta-feira, 10 de julho de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Thaísa Barbosa da Silva
CREA/CAU: 5071398213
ART/RRT: 2620251317222